Mottagare
Hälso- och sjukvårdsnämnden

Hälso- och sjukvårdsnämndens lokalbehov 2028–2037

Förslag till beslut

- Hälso- och sjukvårdsnämnden fastställer lokalbehov för åren 2028–2037.

Sammanfattning

Respektive nämnd inom Region Gotland ska enligt den gemensamma lokalförsörjningsprocessen besluta om sitt långsiktiga lokalbehov. Nämndens beslutade redovisning lämnas till Regionstyrelseförvaltningen som underlag till Region Gotlands gemensamma lokalförsörjningsplan.

I den samlade planen vägs samtliga nämnders behov samman och analyseras i ett gemensamt helhetsperspektiv för att stödja ett resurseffektivt och ändamålsenligt lokalnyttjande. Den regiongemensamma lokalförsörjnings-planen utgör därefter strategiskt underlag för budgetberedningen och beslut om investeringar i lokaler, och fastställs av Regionfullmäktige.

Att nämnderna beslutar om sina lokalbehov utgör startpunkten för planeringsprocessen. Nämndens beslut gäller enbart den egna redovisningen av lokalbehov.

Lokalförsörjningen inom Region Gotland ska utgå från den strategiska fyrstegsprincipen, där lösningar alltid prövas i följande ordning:

1. Samlokalisering – dela eller använda lokaler gemensamt.
2. Omdisponering – ändra användning av befintliga ytor.
3. Anpassning – bygga om eller justera lokaler vid behov.
4. Anskaffning/avveckling – tillföra nya lokaler eller avveckla befintliga.

Region Gotlands bestånd av ägda och inhyrda lokaler är en gemensam resurs. Samtliga nämnder ska bidra till samverkan i lokalförsörjningen och säkerställa att koncernnyttan maximeras.

Förvaltningen redovisar här en sammanfattning av sitt nuläge samt prioriterade lokalbehov som inte kan lösas genom samlokalisering eller omdisponering. Den fullständiga redovisningen bifogas som bilaga.

Bedömning

Hälso- och sjukvårdsnämndens viktigast lokalbehov under planperioden är:

Sjukhus - Att utveckla och tillgodose de mycket omfattande lokalbehov verksamheterna har. Behovsanalys visar på att alla verksamheter har behov av större lokaler än idag, vilket inte är möjligt att åtgärda inom befintlig byggnad. Ett inriktningsbeslut kring ny-/ombyggnation av sjukhuset är mycket angeläget. Ett inriktningsbeslut innebär att behovet bekräftas och att ett mångårigt arbete påbörjas med utredningar, verksamhetens programarbete och förstudier för att se hur behovet ska lösas. Ett inriktningsbeslut ger också vägledning i dom svåra beslut kring omfattande investeringsprojekt som redan idag pågår och som kommer att fortgå under flera år framåt.

Korpen - Att utveckla och tillgodose de lokalbehov som, främst, primärvårdsverksamheterna har på Korpen i hus 01 och 08. Nuvarande lokaler är både för små och icke ändamålsenliga. Fastigheten är också i stort behov av underhåll och står inför flera systemuppgraderingar. Projektet är i planeringsfas, fördjupad förstudie ska starta upp 2027 och utföras i etapper under hela planperioden. Ett investeringsbeslut som också anger projektstart är fattat i samband med budgetbeslut 2026.

Kritiska förbättringsprojekt – Flertalet projekt som avser prioriterade åtgärder och behöver genomföras innan de långsiktiga åtgärderna för Visby lasarett är beslutade och genomförda. Projekten avser främst de högteknologiska verksamheterna där lokalerna inte utvecklats i takt med de nya krav, regelverk, lagar samt den medicinska och medicinsktekniska utvecklingen. Verksamheter som berörs är främst; Endoskopimottagning, genomlysning intervention, Onkologi, Intensivvårdsavdelning/Post Operativa avdelningen, Laboratoriemedicinskt centrum, dagsjukvårdsplatser och infektions- och lungmedicinsk avdelning A2. Projekten avser även behov av utökad yta i form av paviljonger.

Visby lasarett tekniska system är gamla och allt fler haverier och incidenter inträffar. Det finns underhållsbehov av tekniska system. För att säkerställa fortsatt verksamhet, även under kriser, krävs strategiska vakansytor i direkt anslutning till Visby lasarett. För att möjliggöra detta pekar den fastighetsutvecklingsplan som är framtagen ut, etablering av ett parkeringshus för att på så sätt friställa delar av ytan som idag upptas av parkeringsplatser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse hälso- och sjukvårdsförvaltningen daterad 2026-10-28
Hälso- och sjukvårdsnämndens lokalbehov 2028–2037 daterad 2026-11-02

Hälso- och sjukvårdsförvaltningen

Anna Nergårdh
Hälso- och sjukvårdsdirektör

Skickas till
Regionstyrelsen